

Registro de Imóveis da Comarca de Bom Sucesso - MG

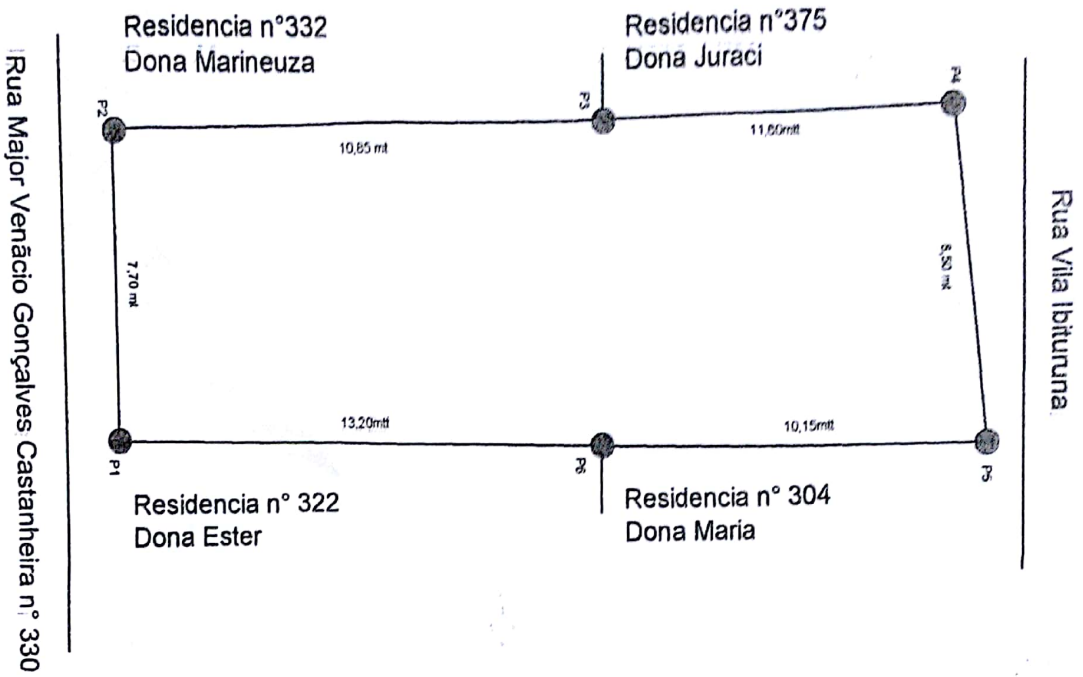
Edital de Usucapião Extrajudicial

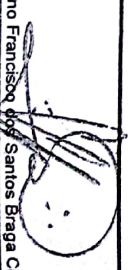
Luiz Eduardo de Assis Freitas, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Bom Sucesso, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que **Marcos Francisco dos Santos**, brasileiro, casado, serviços gerais, CI nº 5.596.509 SSP/MG, CPF 740.340.776-15 e **Neusa Maria da Silva Santos**, brasileira, casada, CI MG-4.271.187 SSP/MG, CPF 578.484.676-00; casados sob o regime de comunhão parcial de bens conforme Certidão de Casamento do Registro Civil das Pessoas Naturais de Bom Sucesso-MG, matrícula 055715 01 55 1987 2 00025 278 0001587 40, datada de 28/04/2017, residente na Rua Major Venâncio Gonçalves Castanheira, nº 330, Bairro Palmeiras, nesta cidade de Bom Sucesso-MG, depositou neste Cartório (protocolo nº 94.639) nos termos do artigo 216-A, da Lei 6015/1973 e artigo 1071 da Lei 13.105 de 2015, o pedido de Usucapião Extrajudicial, alegando que há mais de 22 anos possui o imóvel urbano com área de 183,94m²(cento e oitenta e três metros e noventa quatro centímetros quadrados) com área de 49,74m² (quarenta e nove metros setenta e quatro centímetros quadrados), sendo uma edificação residencial de alvenaria coberta de telhas de cerâmica, piso cimentado, sem forro, cozinha e banheiro de azulejados, contendo uma sala, uma copa, três quartos, uma cozinha e um banheiro, situados na Rua Major Venâncio Gonçalves Castanheira, nº 300, Bairro Palmeiras, nesta cidade de Bom Sucesso-MG, confrontando pela frente com a referida rua, medindo 07,50m; pelos fundos com Rua Vila Ibituruna, medindo 08,50m; pelo lado direito com Marineusa Silva Almeida e João Pedro de Faria, medindo 22,90m e pelo lado esquerdo com Ester Pinto de Carvalho e Irizênio Vieira de Castro, medindo 23,10. **Inscrição Imobiliária:** setor 06, quadra 045, lote 03. Assim publica-se o presente Edital para que possam, querendo se julgarem prejudicados, impugnar dentro do prazo de 15 dias a contar desta publicação, nesta serventia, na Rua Cândido Siqueira Campos, nº 239, na cidade de Bom Sucesso-MG. Bom Sucesso, 16 de agosto de 2018. Oficial:


Luiz Eduardo Assis Freitas
Oficial



PLANTA DE SITUAÇÃO



Área terreno Urbano		
Proprietário: Marcos Francisco dos Santos	N° 330	
Barro: Palmeiras	Município Bom Sucesso - MG	
Data: 26/04/2018	Área : 184,90 m ²	Perímetro: 62,00 mt
RT. Eng. Agr. Juliano Francisco dos Santos Braga CREA 911153/D 		
Juliano Braga agr@ndmail.com.br Tel: 35.9.9916-4637/5870-1387 Bom Sucesso - MG		